



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती

वर्ष १०, अंक १८]

गुरुवार ते बुधवार, मे २-८, २०२४/वैशाख १२-१८, शके १९४६

[पृष्ठे ११ किंमत : रुपये १५.००

प्राधिकृत प्रकाशन

संकीर्ण सूचना व जाहिराती

BAR COUNCIL OF MAHARASHTRA & GOA

No. BC/Admin/21055/2024.

At the meeting of the Bar Council of Maharashtra & Goa held on 16th March, 2024, Hon'ble Adv. Ashish Panjabrao Deshmukh, M.Sc (Agri.), LL.B, Advocate practicing at Yavatmal District is unanimously elected as the MEMBER-BAR COUNCIL OF INDIA from the members of the Bar Council of Maharashtra & Goa.

Mumbai,
Dated 26th April 2024.

PRAVIN Y. RANPISE,
Secretary,
Bar Council of Maharashtra & Goa.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

क्रमांक उपायुक्त/२९३९/पायाभूत सुविधा, दिनांक ५ सप्टेंबर २०२३

जाहीर सूचना

अद्ययावत सुधारित बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ कलम २९१ (ब) अन्वये स्थापत्य समिती/महानगरपालिका यांची मंजूरी आवश्यक आहे. तथापि, सदर अधिनियमाच्या कलम ६क (१) अन्वये, महानगरपालिका आणि महानगरपालिकेच्या इतर प्राधिकरणाचे सर्व अधिकार आता प्रशासकांकडे निहित आहेत. अद्ययावत सुधारित बृहन्मुंबई महानगरपालिका अधिनियम, १८८८ कलम २९५ (ब) सह वाचावयाच्या कलम ६क (१) अन्वये, खालीलप्रमाणे प्रस्ताव दि. _____ रोजी प्रशासक (महानगरपालिका) यांच्या मंजूरीकरिता सादर करण्यात येईल.

“महानगरपालिकेच्या ‘बी’ व ‘ई’ विभागातील माझगाव परिसरातून जाणाऱ्या शिवदास चांपसी मार्ग येथील २७.५ मी. रुंदीची मंजूर नियमित रेषेमध्ये, थावर मेन्शन नं. २ ते वॉलेस फोर्मुना इमारत व वेलजी लाखामसी वाडी ते जिनाबाई राठोड मार्ग जंक्शन असा या भागाकरिता अंशतः फेरबदल करून ती हिरव्या रंगाच्या रेषेने अनुक्रमे A ते A' व B ते B' दर्शविल्याप्रमाणे ३१.५ मी प्रस्तावित रस्ता रेषा विहित करणे आणि विद्यमान जिनाबाई मुलजी राठोड मार्ग येथे हुतात्मा दत्ताराम भाऊ कोयंडे मार्ग ते शिवदास चांपसी मार्ग जंक्शन भागास सोबतच्या नकाशा क्रमांक ई.ई.टी. अँड सी./२५७, दिनांक ५ जून २०२३ मध्ये C ते C' अशी हिरव्यारंगाच्या रेषेने दर्शविल्याप्रमाणे २३.५ मी. प्रस्तावित रस्ता रेषा विहित करणे.”

उपरोक्त प्रवतनात असलेल्या नकाशा क्रमांक ई.ई.टी. अँड सी. /२५७ A' दिनांक ५ जून २०२३ मध्ये हिरव्या रंगाने “A ते A', B ते B' व C ते C' ” अशी दर्शविल्याप्रमाणे पुनर्रिखांकन केलेली प्रस्तावित रस्ता रेषा उप प्रमुख अभियंता (वाहतूक) यांच्या अभियांत्रिकी हब इमारत, तळ मजला, डॉ. ई. मोजेस रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०१८ येथील कार्यालयात तसेच सहाय्यक आयुक्त ‘बी’ विभाग कार्यालय, १२१, रामचंद्र भट्ट मार्ग, बाबुला टॅक क्रॉस लेन, जे. जे. हॉस्पिटल समोर, सँडहर्स्ट रोड, मुंबई ४०० ००९ व सहाय्यक आयुक्त ‘ई’ विभाग कार्यालय, १ ला मजला, १०, शेख हफिजुद्दिन मार्ग, भायखळा (प.), मुंबई ४०० ००८ येथील कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत निरीक्षणासाठी ठेवण्यात येत आहे.

ज्या नागरिकास उपरोक्त नियत प्रस्तावाबाबत प्रतिवेदने / हरकती पाठवावयाच्या असतील त्यांनी त्या, महानगरपालिका चिटणीसांकडे महापालिका मुख्यालयात, सदर जाहीर सूचना प्रसारित केल्यानंतर ३० दिवसांच्या कलावधीपर्यंत अथवा सदर प्रस्ताव प्रशासक (महानगरपालिका) यांच्या मंजूरीकरिता सादर होण्याअगोदर संपूर्ण ३ (तीन) दिवसांपूर्वी प्राप्त होतील अश्याप्रकारे पाठवाव्यात. कृपया त्यानंतर पाठविलेली प्रतिवेदने / हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

दिनांक : ५ सप्टेंबर २०२३.

PRO/47/ADV/2024-25.

उल्हास महाले,

उप-आयुक्त,

(पायाभूत सुविधा).

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

No. D.M.C./2939/Infra of Dated 5th September 2023

Public Notice

Pursuant to Section 297(1) (b) of Mumbai Municipal Corporation Act, 1888, as modified up to date, under section 6(a)(1) of the act, all the powers of Municipal Corporation and other authorities are now under Administrator (Municipal Corporation). The undersigned proposes to submit the following proposal for the sanction of Administrator (Municipal Corporation) onor on such day thereafter.

“Proposed part Modification of sanctioned 27.45 m (90'-00") wide R.L. of Shivdas Champsai Marg from Thaver Mansion No. 2 to Wallance Fortuna building & from junction of Velji Lakhamshi Wadi to junction of Jinabai Rathod Marg to 31.5 m wide proposed R.L. for the portion marked as A to A' and B to B' and to prescribe 23.5 m wide proposed R.L. to existing Jinabai Mulji Rathod Marg from junction of Hutatma Dattaram Bhau Koyande Marg to the junction of Shivdas Champsai Marg for portion marked as C to C' u/sec. 297(1)(b) of MMC Act, 1888 amended upto date at Byculla, Mazgaon and Princess Dock Divisions in 'B' and 'E' wards.”

A plan No. E.E.T&C/257, dated 5th June 2023, showing the existing sanctioned R.L. (shown in red) and revised proposed RL (shown in green) marked as A to A', B to B' and C to C' to be prescribed in substitution thereof aforesaid is deposited at the office of Deputy Chief Engineer (Traffic) of Municipal Corporation and can be inspected by any desiring to do so, at any time during office hours at Engineering Hub Building, Zero floor, Near Worli Naka, Dr. E. Moses Road, Mumbai 400 018 and also at the office of Asst. Commissioner 'B' ward, 121, Ramchandra Bhatt Marg, Babula Tank Cross Lane, Opp. J.J.Hospital, Sandhurst Road, Mumbai 400 009 and Asst. Commissioner 'E' ward, 1st Floor, 10, Shaikh Hafizuddin Marg, Byculla (West), Mumbai 400 008.

Every Citizen desirous of making any representation or any objection in respect of the said proposal may do so by letter addressed to the Municipal Secretary at the Mahapalika Head Office, and deliver at the said office within 30 days after publishing this public notice or not less than three clear days before the day of meeting/sanction of Administrator (Municipal Corporation). Suggestions/ Objections received after the above mentioned time period will not be considered.

Dated this 5th day of September, 2023.
PRO/47/ADV/2024-25.

ULHAS MAHALE,
Dy. Mun. Commissioner (Infra).

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी

समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., निरा, ता. पुरंदर, जि. पुणे

स्थायर मालमत्ता जप्त करणेसंबंधीचा आदेश

क्रमांक १२/२०२४ वि.व.अ./ म.स.का.क.१५६/स्थायर मालमत्ता जप्त करणेसंबंधीचा आदेश/श्री. संतोष महादेव पोमणे/सन २०२४
आदेश

महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, श्री. युवराज नारायण फरांदे विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., निरा. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की थकबाकीदार श्री. संतोष महादेव पोमणे, रा. बाबुडी, ता. बारामती, जि.पुणे व त्यांचे जामिनदार यांचेकडील समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., निरा, ता. पुरंदर, जि. पुणे चे कर्ज **रक्कम रु. १३,९०,४३१ /- (अक्षरी रक्कम रुपये तेरा लाख नव्वद हजार चारशे एकतीस फक्त)** चा वसुली दाखला संस्थेस प्राप्त झाला असून त्यातील भरलेली रक्कम वजा जाता उर्वरित रक्कम वसूल करणे जरीचे आहे. याशिवाय तुमचेकडून मुद्दल रकमेवर **दिनांक १५ नोव्हेंबर २०१८** पासूनचे व्याज, दंडव्याज, नोटीस फी व सरचार्ज व शासकीय अधिभार शुल्क इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी स्वतःच्या नावावरील व जामिनदार तथा सहकर्जदार श्रीमती भामाबाई महादेव पोमणे, रा. बाबुडी, ता. बारामती, जि. पुणे यांची या आदेशांतर्गत परिशिष्ट मध्ये नमूद केलेली मिळकत जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यापासून पुढील आदेश होईपर्यंत त्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास व विक्री करण्यास अगर तारण देण्यास व विक्री करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

वसुली दाखला हुकुमनामा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध वसुली दाखला देण्यात आला आहे त्याचे नाव	तारण देणाऱ्या जमीन मालकाचे नाव	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	मिळकत नं. गट क्रमांक	क्षेत्र चौ. फुट/मी.	चतुःसीमा
कलम १०१/७३० / ७७९/ २०१९ दिनांक ०१/०३/२०१९	१. श्री. संतोष महादेव पोमणे २. श्री. गणेश अशोक महादेव केदार ३. श्री. प्रदिप तात्याबा कांबळे ४. श्रीमती भामाबाई महादेव पोमणे	श्रीमती भामाबाई महादेव पोमणे,	मौजे बाबुडी, ता. बारामती, जि. पुणे.	गट नं. २०३	मौजे बाबुडी, ता. बारामती, जि.पुणे येथील गट नं. २०३ मधील भामाबाई महादेव पोमणे यांचे हिश्याचे ० हे २० आर क्षेत्र यास रस्ता वापर वहिवाट करणेचे हक्कासह असे.	यासी चतुःसीमा : गट नं. २०३ च्या पूर्वेस : दक्षिणेस : मूळ सरकारी पश्चिमेस : रेकॉर्ड प्रमाणे. उत्तरेस:
				गट नं. २२७	मौजे बाबुडी, ता. बारामती, जि.पुणे येथील गट नं. २२७ मधील भामाबाई महादेव पोमणे यांचे हिश्याचे ० हे ५० आर क्षेत्र यास रस्ता वापर वहिवाट करणेचे हक्कासह असे.	यासी चतुःसीमा : गट नं. २२७ च्या पूर्वेस : दक्षिणेस : मूळ सरकारी पश्चिमेस : रेकॉर्ड प्रमाणे. उत्तरेस:

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मे २-८, २०२४/वैशाख १२-१८, शके १९४६

५

वसुली दाखला हुकुमनामा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध वसुली दाखला देण्यात आला आहे त्याचे नाव	तारण देणाऱ्या जमीन मालकाचे नाव	गावाचे नाव, तालुका व जिल्हा	मिळकत नं. गट क्रमांक	क्षेत्र चौ. फुट/मी.	चतुःसीमा
				गट नं. २३०	मौजे बाबुर्डी, ता. बारामती जि.पुणे येथील गट नं. २३० मधील भामाबाई महादेव पोमणे यांचे हिश्याचे ० हे २० आर क्षेत्र यास रस्ता वापर वहिवाट करणेचे हक्कासह असे.	यासी चतुःसीमा : गट नं. २३०च्या पूर्वेस : दक्षिणेस : मूळ सरकारी पश्चिमेस : रेकॉर्ड प्रमाणे. उत्तरेस:

जर ऑवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व इतर खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., निरा, ता. पुरंदर, जि. पुणे यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या मिळकतीची रितसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश दिनांक १६ एप्रिल २०२४ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

युवराज ना. फरांदे,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
महाराष्ट्र सह. संस्था अधिनियम, १९६० व
नियम, १९६१ अन्वये.

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी

समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., निरा, ता. पुरंदर, जि. पुणे

स्थावर मालमत्ता जप्त करणेसंबंधीचा आदेश

क्रमांक १४/२०२४ वि.व. अ./म.स.का.क. १५६/स्थावर मालमत्ता जप्त करणेसंबंधीचा/सौ. निताशा अनिकेत चंकेश्वरा/सन २०२४

आदेश

महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, श्री. युवराज नारायण फरांदे विशेष वसुली व विक्री अधिकारी, समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या. निरा. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की थकबाकीदार सौ. निताशा अनिकेत चंकेश्वरा, रा. चंकेश्वरा कार डेकोर, फलटण रोड, बारामती, ता. बारामती, जि. पुणे व त्यांचे, जामीनदार यांचेकडील समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या. निरा, ता. पुरंदर, जि. पुणे चे कर्ज **रक्कम रु. ६८,४९,९५२ (अक्षरी रक्कम रुपये अडसष्ट लाख एकोणपन्नास हजार नऊशे बावन्न फक्त)** चा वसुली दाखला संस्थेस प्राप्त झाला असून त्यातील भरलेली रक्कम वजा जाता उर्वरित रक्कम वसूल करणे जरूरीचे आहे. याशिवाय तुमचेकडून मुद्दल रकमेवर **दिनांक १६/०६/२०२३** पासूनचे व्याज, दंडव्याज, नोटीस फी व सरचार्ज व शासकीय अधिभार शुल्क इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी स्वतःच्या नावावरील तसेच तारण देणार जामीनदार श्री. अनिकेत दिपक चंकेश्वरा यांचे नावावरील ह्या आदेशांतर्गत परिशिष्ट मध्ये नमूद केलेली मिळकत जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यापासून पुढील आदेश होईपर्यंत त्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास व विक्री करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

वसुली दाखला हुकुमनामा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध वसुली दाखला देण्यात आला आहे त्याचे नाव	तारण देणाऱ्या जमीन मालकाचे नाव	गावाचे नाव तालुका व जिल्हा	मिळकत नं. गट क्रमांक	क्षेत्र चौ. फूट/मी.	चतुःसीमा
कलम १०१/५१४ / ५९७ / २०२३ दिनांक ०८/०९/ २०२३	सौ. निताशा अनिकेत चंकेश्वरा श्री. अमोल अरिजय गांधी श्री. शब्बीर गफूरभाई मुल्ला श्री. पुष्पक पोपट हापसे / हस्पे श्री. अनिकेत दिपक चंकेश्वरा	१. सौ. निताशा अनिकेत चंकेश्वरा २. श्री. अनिकेत दिपक चंकेश्वरा	मौजे जळोची, ता. बारामती, जि. पुणे.	१) गट नं. ८८ / ६ (जुना ८८२ / ४) प्लॉट नं. १९ २) गट नं. ८८/६ (जुना ८८२/४) प्लॉट नं. २० ३) गट नं. ८८/६ (जुना ८८२/४) प्लॉट नं. २१ बांधत असलेल्या “दिशा अपार्टमेंट” या इमारतीतील स्टिल्ट फ्लोअर निवासी सदनिका / प्लॉट नं. ६ च्या	मौजे जळोची, ता. बारामती जि. पुणे येथील बारामती नगरपरिषद वाढीव हद्दीतील १) गट नं. ८८ / ६ (जुना ८८/२ / ४) प्लॉट नं. १९ क्षेत्र २६४.०० चौ.मी. आकार ० रु. ०४ पैसे, १९ रु. ०० पैसे २) गट नं. ८८/६ (जुना ८८/२/४ प्लॉट नं. २० क्षेत्र २६४.०० चौ.मी. आकार ० रु. ०४ पैसे, १९ रु. ०० पैसे ३) गट नं. ८८/६ (जुना ८८/२/४ प्लॉट नं. २१ क्षेत्र २८६.०० चौ.मी. आकार ० रु. ०४ पैसे, २० रु. ५९ असे एकूण ८१४.०० चौ.मी. मध्ये बांधत असलेल्या “दिशा अपार्टमेंट” या इमारतीतील स्टिल्ट	यासी चतुःसीमा गट नं. ८८ / ६ (जुना ८८२/४) प्लॉट नं. १९ च्या पुर्वेस : प्लॉट नं. १९, पश्चिमेस : प्लॉट नं. २०, दक्षिणेस : ६ मीटर रुंदीचा रस्ता, उत्तरेस : गं. नं. पैकी. यासी चतुःसीमा गट नं. ८८/६ (जुना ८८२/४) प्लॉट नं. २० च्या पुर्वेस : प्लॉट नं. १९, पश्चिमेस : प्लॉट नं. २१, दक्षिणेस : ६ मीटर रुंदीचा रस्ता, उत्तरेस : गं. नं. पैकी. यासी चतुःसीमा गट नं. ८८/६ (जुना ८८२/४) प्लॉट नं. २१ च्या पुर्वेस : प्लॉट नं. २०, पश्चिमेस : गं. नं. पैकी. दक्षिणेस : ६ मीटर रुंदीचा

वसुली दाखला हुकुमनामा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध वसुली दाखला देण्यात आला आहे त्याचे नाव	तारण देणाऱ्या जमीन मालकाचे नाव	गावाचे नाव तालुका व जिल्हा	मिळकत नं. गट क्रमांक	क्षेत्र चौ. फूट/मी.	चतुःसीमा
					फलोअर निवासी सदनिका / फ्लॅट नं.६ क्षेत्र ८७५ चौ. फुट म्हणजेच ८१.३१ चौ.मी सेलेबल बिल्टअप एरिया ही मिळकत कर्जदार सौ. निताशा अनिकेत चंकेश्वरा यांचे मालकीचे मिळकत यास रस्ता वापर वहिवाट करणेचे हक्कासह असे.	रस्ता, उत्तरेस : गं. नं. पैकी. यासी चतुःसीमा : बांधत असलेल्या “दिशा अपार्टमेंट” या इमारतीतील स्टिल्ट फ्लोअर निवासी सदनिका / फ्लॅट नं.६ च्या पूर्वेस : फ्लॅट नं. ५ पश्चिमेस : मार्जीन स्पेस, दक्षिणेस : फ्लॅट नं.७ रुंदीचा रस्ता, उत्तरेस : डक्ट व जीना,
			मौजे बारामती, ता. बारामती, जि. पुणे.	सर्व्हे नं. ३८/२/अ/५ बांधत असलेल्या “शरद प्राईम” या इमारतीतील दुकान गाळा/ शॉप १.	मौजे बारामती, ता. बारामती, जि. पुणे येथील बारामती नगरपरिषदेचे हद्दीतील मुल्यांकन वॉर्ड नं. १.६ मधील सर्व्हे नं. ३८/२/ अ/२ पैकी १३५ चौ.मी. बिगर शेती क्षेत्रामध्ये बांधलेल्या “शरद प्राईम” या इमारतीमधील ग्राऊंड फ्लोअर (तळमजला) मधील दुकान गाळा / शॉप क्र.१ क्षेत्रफळ ११८ चौरस फुट म्हणजेच १०.९७ चौ.मी. कारपेट एरिया याचाच १४२ चौ. फुट म्हणजेच १३.२० चौ.मी. बिल्टअप एरिया ही दुकान/शॉप ही मिळकत तारण देणार जामीनदार श्री. अनिकेत दिपक चंकेश्वरा यांचे मालकीचे असून याचाच म्युनिसिपल मालमत्ता क्र. १अ३०००८७२ (जुना मालमत्ता क्र. ४१५/ब/ त.म.गा.नं.१ असा असून सदर दुकान गाळा / शॉप मिळकत त्यामधील	यासी चतुःसीमा : सर्व्हे नं.३८ / २ / अ / ५ च्या पूर्वेस : सर्व्हे नं.३८/ २ /अ /५ पैकी आनंत भारत वाघमारे यांचे क्षेत्र, पश्चिमेस : सर्व्हे नं.३८/ २/अ/६ पैकी श्री. शिंदे असोसिएट तर्फे गणपतराव विश्वनाथ शिंदे यांचे क्षेत्र, दक्षिणेस : सर्व्हे नं.३८/ २/ अ/५ पैकी नजीर रहीमान बागवान यांचे क्षेत्र, उत्तरेस : रिंग रोड, यासी चतुःसीमा : बांधत असलेल्या “ शरद प्राईम” या इमारतीतील दुकान गाळा / शॉप १ च्या पूर्वेस : सर्व्हे नं.३८/ २/अ/५ पैकी आनंत भारत वाघमारे यांचे क्षेत्र, पश्चिमेस : दुकान गाळा नं. २, दक्षिणेस : जीना व कॉमन संडास, उत्तरेस : मार्जीन स्पेस व रिंगरोड,

महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती,
गुरुवार ते बुधवार, मे २-८, २०२४/वैशाख १२-१८, शके १९४६

वसुली दाखला हुकुमनामा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध वसुली दाखला देण्यात आला आहे त्याचे नाव	तारण देणाऱ्या जमीन मालकाचे नाव	गावाचे नाव तालुका व जिल्हा	मिळकत नं. गट क्रमांक	क्षेत्र चौ. फूट/मी.	चतुःसीमा
					लाईट मीटर वेगळे सर्व तदंगभूत वस्तुसहित व सर्वईजमेंटच्या हक्कासहित ही मिळकत यास रस्ता वापर वहिवाट करणेचे हक्कासह असे.	

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व इतर खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसाचे आत समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या. निरा. ता. पुरंदर, जि. पुणे यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या मिळकतीची रितसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश दिनांक १६ एप्रिल २०२४ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

युवराज ना. फरांदे,
विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
महाराष्ट्र सह. संस्था अधिनियम, १९६० व
नियम, १९६१ अन्वये.

सक्षम प्राधिकारी - ८, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

क्रमांक झोपूपा/स.प्रा.८/ग.व.घो./गेब्रिअल गोम्स/२०२४.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ अनुसार मुंबई महानगरपालिका, महाराष्ट्र गृहनिर्माण मंडळ, बृहन्मुंबई यांचे मालकीचे जमिनी व्यतिरिक्त या कार्यालयाचे कार्यक्षेत्रातील इतर सर्व जमिनीवरील भोगवटादाराचे हितसंबंधाचे संरक्षण करणेकरिता सक्षम प्राधिकारी ८, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई म्हणून नियुक्ती करणेत आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खाली नमूद अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले क्षेत्र हे अपुऱ्या सोयीमुळे किंवा कोणत्याही मुलभूत सोयी नसल्यामुळे किंवा अनारोग्यकारी, गलिच्छ, दाटीवाटीचे असल्यामुळे किंवा अन्य कारणामुळे ते क्षेत्र किंवा आसपासच्या जनतेच्या आरोग्याचे सुरक्षितेस किंवा सुखसोयीस अपायकारक झाले आहे किंवा अपायकारक ठरण्याचा संभव आहे अशी सक्षम प्राधिकरणाची खात्री पटली आहे.

त्याअर्थी, मी, शिवाजी दावभट, सक्षम प्राधिकारी - ८, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई उक्त अधिनियमान्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करुन खालील अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेले क्षेत्र उक्त अधिनियमाचे कलम ४ (१) नुसार गलिच्छ वस्ती म्हणून घोषित करित आहे :-

अनुसूची

झोपडपट्टीचे स्थानिक नाव : ग्रेब्रिअल गोम्स हाऊस, कांजुरमार्ग (पु.) मौजे - कांजुर, ता. कुर्ला

न.भू.क्र	क्षेत्र (चौ.मी.)
१२६९	३३०.६०
१२७१	३३०.७०
एकूण	६०७.३०

न.भू.क्र.१२६९, १२७१.

झोपडपट्टी गलिच्छ वस्ती क्षेत्राची चर्तुःसिमा :—

पुर्व : न.भू.क्र.१२७९

पश्चिम : न.भू.क्र.१२७०

उत्तर : न. भू.क्र.१२६६, १२६८

दक्षिण : न. भू.क्र.१२७७, १२७८

शिवाजी दावभट,

सक्षम प्राधिकारी-८,

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई.

सक्षम प्राधिकारी - ८ यांचे कार्यालय

नवीन प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग,

'ए' विंग, २ रा मजला, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

वांद्रे (पुर्व) मुंबई ४०० ०५१,

दिनांक ४ एप्रिल २०२४ .

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी

समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या. निरा, ता. पुरंदर, जि. पुणे

स्थावर मालमत्ता जप्त करणेसंबंधीचा आदेश

क्रमांक १३/२०२४ वि.व.अ./म.स.का.क. १५६/स्थावर मालमत्ता जप्त करणेसंबंधीचा/सौ. माधुरी विजय मुरुमकर/सन २०२४

आदेश

महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६९ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, युवराज नारायण फरांदे विशेष वसुली व विक्री अधिकारी समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या. निरा. महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६९ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की थकबाकीदार सौ. माधुरी विजय मुरुमकर, रा. महालक्ष्मी वायर इंडस्ट्रीज, मोतीबाग, इंदापूर रोड, ता. बारामती, जि. पुणे व त्यांचे जामिनदार यांचे कडील समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या. निरा, ता. पुरंदर, जि. पुणे चे कर्ज रक्कम **रु. १५,४४,७९७/- (अक्षरी रक्कम रु. पंधरा लाख चव्वेचाळीस हजार सातशे सत्त्याणव फक्त)** चा वसुली दाखला संस्थेस प्राप्त झाला असून त्यातील भरलेली रक्कम वजा जाता उर्वरित रक्कम वसूल करणे जरूरीचे आहे. याशिवाय तुमचे कडून मुद्दल रकमेवर **दिनांक १६ जून २०२३** पासूनचे व्याज, दंडव्याज, नोटीस फी व सरचार्ज व शासकीय अधिभार शुल्क इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी तारण देणार जामिनदार तथा सहकर्जदार श्री. संपत त्रिंबक मुरुमकर, रा. मुरुमकर वस्ती, मोतीबाग, इंदापूर रोड, ता. बारामती, जि. पुणे व श्री. विजय संपतराव मुरुमकर, रा. महालक्ष्मी वायर इंडस्ट्रीज, मोतीबाग, इंदापूर रोड, ता. बारामती, जि. पुणे यांचे नावावरील ह्या आदेशांतर्गत परिशिष्ट मध्ये नमूद केलेली मिळकत जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश दिल्यापासून पुढील आदेश होईपर्यंत त्या स्थावर मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्विकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास व विक्री करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

वसुली दाखला हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध वसुली दाखला देण्यात आला आहे त्याचे नाव	तारण देणाऱ्या जमीन मालकाचे नाव	गावाचे नाव तालुका व जिल्हा	मिळकत नं. गट क्रमांक	क्षेत्र चौ. फूट/मी.	चतुःसीमा
कलम १०१/५१७/१६१/२०२३, दिनांक १/१२/२०२३	१. सौ माधुरी विजय मुरुमकर २. श्री. विजय संपतराव मुरुमकर ३. श्री. अमर प्रकाश मुरुमकर ४. श्री. जालिंदर संपतराव मुरुमकर	१. विजय संपतराव मुरुमकर २. श्री. संपत त्रिंबक मुरुमकर	मौजे. गुणवडी, ता. बारामती, जि. पुणे.	गट नं. ४७६	मौजे. गुणवडी, ता. बारामती, जि. पुणे येथील गट नं. ४७६ मधील समाईक क्षेत्र ०.०२.८३ आर अधिक पो.ख.००.०२.१६ आर असे एकूण ०.०४.९९ आर मधील श्री. संपत त्रिंबक मुरुमकर यांच्या हिश्याचे संपूर्ण क्षेत्र त्यांस रस्ता वापर वहिवाट करणे हक्कासह असे.	यासी चर्तुः सिमा : गट नं. ४७६ च्या पूर्वस : पश्चिमेस : मूळ सरकारी दक्षिणेस : रेकॉर्ड प्रमाणे उत्तरेस :

वसुली दाखला हुकूमनामा क्रमांक व दिनांक	ज्या पक्षकाराविरुद्ध वसुली दाखला देण्यात आला आहे त्याचे नाव	तारण देणाऱ्या जमीन मालकाचे नाव	गावाचे नाव तालुका व जिल्हा	मिळकत नं. गट क्रमांक	क्षेत्र चौ. फूट/मी.	चतुःसीमा
	५. श्री. सुशिल प्रदिप निंबाळकर ६. श्री. संपत त्रिंबक मुरुमकर.		मौजे, जळोची ता. बारामती, जि. पुणे.	गट नं. ६८/ब प्लॉट नं. २.	मौजे. जळोची ता. बारामती, जि.पुणे येथील गट नं.६८/ ब, प्लॉट नं. २ मधील समाईक क्षेत्र ३.२२.६० आर मधील श्री. विजय संपतराव मुरुमकर यांच्या खरेदी मालकी हिश्याचे संपूर्ण क्षेत्र १.६१.३० आर चौ.मी. प्लॉटमध्ये पूर्व बाजुस असून ते दक्षिण बाजुकडील रस्ता वापर वहिवाट करणे हक्कासह असे.	यासी चर्तुः सिमा : गट नं. ६८/ब प्लॉट नं.२ मधील १.६१.३० चौ. मी. च्या पूर्वस : मंदिर व त्यालगतचा प्लॉट नं. १, पश्चिमेस : अंतर्गत रस्ता, दक्षिणेस : प्लॉट नं. २ पैकी श्री सुशिल प्रदिप निंबाळकर यांचे क्षेत्र, उत्तरेस : गट नं. ६८ब पैकी शिल्लक क्षेत्रामधील प्लॉटस.

जर अॅवॉर्डप्रमाणे येणे प्रमाणे रक्कम, व्याज, शासकीय अधिभार शुल्क व इतर खर्च इत्यादी होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत समता नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या. निरा, ता. पुरंदर, जि. पुणे यांचेकडे भरणा केला नाही तर उपरोक्त जप्त केलेल्या मिळकतीची रितसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदरचा आदेश दिनांक १६ एप्रिल २०२४ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

युवराज ना. फरांदे,

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी,
महाराष्ट्र सह. संस्था अधिनियम, १९६० व
नियम, १९६१ अन्वये.